

Verslag van de bewonersvergadering van 15 maart 2007

Aanwezig: College van Burgemeester en Schepenen, Burgemeester H. De Cuyper; Wim Cools, schepen van o.a. openbare werken en mobiliteit; Alain De vlieghe, schepen van o.a. ruimtelijke ordening; Jacques Demeyere, schepen van o.a. landbouw, milieu en toerisme; gemeentesecretaris Franky Goethals.

Gasten: Hans Legein voor Eandis en Mark Den Hert voor de brandweer. 28 Houtavenaars, het bewonerscomité 'Houtave Leeff' en Lore Jonckheere van Samenlevingsopbouw West Vlaanderen.

1. Verkeersveiligheid

1 Wat kan er aan de gevaarlijke situatie van Oostendsesteenweg en de situering van het bushokje gedaan worden? Kan het bushokje niet verplaatst worden tot aan de Kapellestraat?

2 Kan er een voetpad/fietspad, met verlichting, aangelegd worden tot aan de Oostendsesteenweg?
De herinrichting van de Oostendsesteenweg is inderdaad broodnodig. Er zijn al vele ongevallen gebeurd. Momenteel is er overleg met het AWV om de werken uit te voeren. Hopelijk komt Houtave in 2008 aan bod. Ondertussen is daartoe ook een ambtenaar aangenomen. Het plan is dus niet afgevoerd, wel uitgesteld. Het gebrek aan verlichting / fietspad langs de Kapellestraat zou best samenvallen met deze werken. De vraag is of we daarop moeten wachten. Alle partijen zien de noodzaak van een snelle interventie in. Ook de Westernieuwweg is een probleem op gebied van verkeersveiligheid.

3 Is het mogelijk om het mobiliteitsplan voor Houtave toe te lichten en kenbaar te maken?
Schepen Demeyer licht de punten uit het mobiliteitsplan voor Houtave toe. Het mobiliteitsplan is goedgekeurd. Deze zal moeten aangepast worden om de werken zo snel mogelijk uit te voeren.

4 De algemene wijziging voorrang van rechts vanaf maart kan voor gevaar zorgen in het dorp. Wat kan de taak van de gemeente hier in zijn (gevaarlijk kruispunt)? Straatversmalling? Sensibiliseren via krantje? Invoeren van zone 30 ?

Het schepencollege vindt deze maatregel voor Houtave niet echt relevant. In de dorpskom is de maximum snelheid 50 km/h.

2. Openbare voorzieningen

5 Vraag naar meer zitbanken en meer vuilnisbakken.

Zitbanken: volgens het jeugdbeleidsplan komt er een bank én een schuilhuisje bij het speelpleintje.

Vuilnisbakken: sinds de bevraging is er een vuilnisbak bijgekomen in de omgeving van het oude bushokje. Als er nog vuilnisbakken nodig blijken, kunnen bewoners dit altijd vragen. De vuilnisbak bij 'Drie Koningen' is verwijderd wegens geurhinder. De vuilnisbakken worden wekelijks geleegd. Het plaatsen van grotere vuilnisbakken zet mensen aan tot het achterlaten van zwerfvuil.

6 Wat is er te doen aan het toenemende zwerfvuil, vooral in de omgeving van de glascontainer?

- o Met welke regelmaat wordt de glascontainer leeggemaakt?
- o Is er mogelijkheid om los van het vaste tijdstip, de container leeg te laten maken als hij vol is?
- o Kan de technische dienst de omgeving van de glascontainer bij de wekelijkse ophaling eventueel opkuisen?

Het zwerfvuil wordt erkend als een probleem. Met de maatschappij Van den Heede is overeen gekomen dat vanaf 1 maart nieuwe glascontainers komen. Deze worden wekelijks gecontroleerd, en als ze voor ¾ vol zitten, worden ze geleidigd. Ook het zwerfvuil bij de glascontainer zal door deze firma wekelijks opgeruimd worden. Wanneer de glascontainer vol is, kan de technische dienst op elke moment opgeroepen worden om deze te laten ledigen. Als er zich afval opstapelt rond de container kan de technische dienst tussenkomen op simpele aanvraag.

- 7 Heel wat bewoners hebben, in deze tijd van energiezuinig leven, vragen bij de verlichting van de kerktoeren. Moet dit werkelijk iedere nacht ? Kan dit niet beperkt worden tot enkele uren of tot enkel in het weekend ?

De verlichting van de kerk gaat mee met de openbare verlichting. Er is eventueel een mogelijkheid dat een code voor monumentenverlichting ingegeven wordt waardoor de lichten om 1 uur zouden gedoofd worden. Dhr. Hans Legein van Eandis zal zich informeren en doet een voorstel aan de gemeenteraad.

8 Gasvoorziening:

- Hoe ver zit het met de aanleg in het dorp?
- Hoe aansluiten? Vanaf wanneer?
- Wat zullen de kosten zijn?

Dhr. Legein licht de fasering van de gasaanleg toe. Er is reeds gestart met de aanleg van transport/gasleiding. Einde juni zou er gas op de leidingen zitten. Dan kan de aansluiting starten. Voor het stookseizoen (september – oktober) hoopt met klaar te zijn.

De aanwezige bewoners kregen de kans op deze bijeenkomst om zich reeds in te schrijven voor een aansluiting. Alle info vind je op www.imewo.be en op de website van Houtave. Alle bewoners kregen ondertussen ook een uitgebreide documentatie met de mogelijkheden en de eventuele kortingen.

- 9 Wat is de stand van zaken wat betreft de verbouwingen van De Maere?

Er is reeds een ontwerp beschikbaar. De jeugd zal boven plaatsvinden, het dienstencentrum beneden. Het gemeentebestuur is van plan het voorontwerp voor te leggen aan de Houtavenaars op een open bijeenkomst. Iedereen zal uitgenodigd worden.

- 10 Speelplein: wanneer worden de resultaten van het participatief onderzoek bekend gemaakt?

Eerst wordt de prijs van de toestellen opgevraagd en voorgelegd op de gemeenteraad. De resultaten kunnen bewoners lezen in het polderkrantje. De werken op het speelplein worden zeker dit jaar uitgevoerd, waarschijnlijk vóór de zomervakantie.

3. Relatie lokaal bestuur

- 11 Inwoners vragen minstens 1 x per jaar een open bijeenkomst waarop het gemeentebestuur het gemeentelijke beleid voor Houtave toelicht. Op die manier kan iedere bewoner dan idee, of suggestie kwijt en kan het bestuur duidelijk scheppen bij vragen.

Plannen en beslissingen kunnen inderdaad best gecommuniceerd worden naar de bewoners via het polderkrantje. Een jaarlijkse bijeenkomst ziet men enkel zitten als die vraag vanuit bewoners gesteld wordt. Uit verschillende groeperingen van alle deelgemeenten komt nu de vraag voor een hoorzitting. Het zou goed zijn als we op elkaar af zouden kunnen stemmen..

4. Ruimtelijke ordening

- 12 Wat is de stand van zaken van de woonuitbreidingsgebieden?
- o Enerzijds privé-grond waar bouwmaatschappij nv Novus-projects op doelt (achter Kerkhofstraat)

Het gaat eigenlijk om bestaande woongebieden, die ook zo ingekleurd zijn. Nv novus-projects zou er acht woningen willen zetten en heeft dit voorontwerp ingediend bij stedenbouw, hierbij was een vertegenwoordiger van het gemeentebestuur aanwezig. Monumenten en Landschap heeft daar een negatief advies op gegeven. Volgens hen zijn de bouwmogelijkheden voor Houtave nihil, omdat het om beschermd dorpsgezicht gaat. Vermoedelijk zal Novus-projects overgaan tot een officiële aanvraag. Als daarop een officieel negatief advies volgt van 'monumenten en landschappen' is dit advies bindend.

- o Anderzijds grond die eigendom is van kerkfabriek, achter de pastoriestraat

Hier is volgens het gemeentebestuur nog nooit een vraag geweest om te bouwen.

- 13 Het standpunt van Monumenten en Landschappen is gekend. Wil de gemeente, met Monumenten en Landschappen, de mogelijkheid tot bestemmingswijziging en compensatie (op gemeentelijk of op provinciaal niveau) van deze percelen onderzoeken?

- 14 Kan de gemeente deze percelen niet aankopen om de bestemming te wijzigen zodat het authentieke en historisch zeer waardevolle terpdorp Houtave behouden blijft?

- 15 Wat denkt de gemeente van dit standpunt van de bewoners?

Aankoop door de gemeente is niet mogelijk. Het zou moeten kunnen dat gemeentebestuur deze grond schrapt uit het woonbeleidsplan. Na een officieel bindend advies van M & L waaruit blijkt dat er niet meer kan bijgebouwd worden in Houtave, wil de gemeente eventueel het GRS aanpassen.

- 16 Wat is de stand van zaken van de pastorie? Valt dit gebouw binnen de bescherming van dorpsgezicht?

De pastorie wordt openbaar verkocht, de volgende zitting is op 4 april. Het gebouw op zich is niet beschermd, maar ligt wel binnen het beschermd dorpszicht. Hier is ook advies van Monumenten en Landschap nodig.

5. Varia

- 21 Veiligheid: de grote brandweertladderwagen kan de huizen in de Pastoriestraat niet bereiken. Kan dat onderzocht worden? Misschien eens een oefening doen?

Een oefening is niet meer nodig, aangezien tijdens de storm deze winter is bewezen dat de ladderwagen van de brandweer de Pastoriestraat niet kan bereiken. Dit zou wel mogelijk zijn als er enkele parkeerplaatsen zouden verdwijnen. Volgens sommigen zou het wel mogelijk zijn om op andere manieren de straat te bereiken. ...

- 22 Hoe komt het dat er enkele bomen in de Kapellestraat verdwenen zijn?

Enkele bomen in de Kapellestraat werden verwijderd omdat ze te schuin aan het groeien waren. Deze worden opnieuw aangeplant.

6. Einde Vergadering

Er werd nog lang nagepraat met een drankje dat ons **aangeboden werd door het Gemeentebestuur**. De opkomst was niet slecht, toch hopen we dat we bij toekomstige bijeenkomsten meer Houtavenaars mogen verwelkomen. Alle aanwezigen waren zeer positief over dit initiatief.